

トップ > 社会 > 京都府内の幹線道路沿い、耐震診断対象の建物8割で倒壊恐れ 大半で建て替えや改修予定なし

市内

スタンダードプラン記事

定期購読 ご案内 | 購読者様サポート

## 京都府内の幹線道路沿い、耐震診断対象の建物8割で倒壊恐れ 大半で建て替えや改修予定なし

2024年5月11日 6:00  
田代真也, 西田昌平



ビューア  
起動

サンプル  
を見る

デジタル  
申し込み



沿線建築物の耐震診断義務化区間

災害時に緊急車両が通行する京都府内の幹線道路で、大地震で倒壊し道路をふさぐ恐れのある建物が37施設あることが10日までに分かった。耐震診断の対象となったマンション、ホテルなどは計46施設で、このうち約8割の施設が震度6強以上で倒壊する恐れが「高い」または「ある」と診断され、府などは所有者に耐震化を求めている。

阪神大震災や東日本大震災では幹線道路沿いで倒壊した建物が道をふさぎ、救援物資の輸送や緊急車両の通行に支障が出た。2013年に耐震改修促進法が改正され、都道府県や市町村は地震直後に通行の確保が必要な道路を指定することが可能となった。指定された道路沿いにある建物のうち、旧耐震基準の1981年6月より前に着工され、高さ6メートルを超える建物の所有者は耐震診断が義務化された。

耐震診断は震度6強の地震で倒壊する危険性が「高い」「ある」「低い」の3段階で評価された。全額公費で賄われ、3月末までに府と京都市、宇治市が公表した。

京都府は名神高速道路や京都縦貫道などの高速道路のほか、高速道路インターチェンジ（IC）から府庁や広域振興局、自衛隊駐屯地といった防災拠点施設との間にある国道や府道など45本の計約290キロを17年に指定。京都市内の堀川通や丸太町通、宇治市を通る府道などの沿道にある33施設が対象となり、うちオフィスビルなど29施設が倒壊の危険性が「高い」（18施設）、「ある」（11施設）と診断された。

京都市は、名神高速京都南ICなどと、消防活動の拠点となる市消防活動総合センター（南区）を結ぶ葛野大路通、救援物資受け入れ拠点の市災害物資搬送センター（伏見区）との間の油小路通など10本計約10キロを指定し、13施設が対象となった。診断の結果、マンションなど8施設が倒壊の危険性が「高い」（7施設）か「ある」（1施設）とされ

### 人気ランキング

- | 現在 | 24時間 | 1週間 |
|----|------|-----|
| 京都 | 滋賀   | 全国  |
- 京都府と滋賀県つなぐ「山中越え」一部区間で通行止め 大雨の影響 地域
  - 滋賀県守山市の創業50年近い洋菓子店が閉店へ 常連嘆き「これからどこで買えば」 地域
  - 京都の大雨、ピークは昼過ぎから 警報エリア拡大、帰宅時間帯に影響 地域
  - 【速報】滋賀県の国道367号が通行止め、大雨の影響 地域
  - 京都市バス「運賃値上げ」なぜ洛西地域だけ？ 住民反発「市長公約と違う」 市内

た。

京都府や市によると、倒壊の恐れがある37施設の大半で建て替えや改修の予定がないという。一方、耐震診断を受け、公表前に自主的に建て替えや取り壊しを行った所有者もいたという。

耐震性がない建物の所有者に対しては、改修や建て替え、取り壊し費用の73%を国や府、市が負担する補助制度（上限2530万円）がある。府建築指導課は「能登半島地震でも、発災直後の救援活動のため道路を使えるようにしておく重要性が分かった。改修していただけるよう建物所有者に丁寧に説明していきたい」としている

京都・滋賀の最新ニュース

関連記事

オススメ	事件	グルメ	学び・体験	観光	開店・閉店
------	----	-----	-------	----	-------



京都府が公表した緊急輸送路沿いの耐震診断結果に嘆きの声も 建物の所有者「補助が十分でない」



京都府南部の自衛隊施設周辺3カ所、土地利用規制の候補に 住民は不安、影響は



築40年超のマンション耐震化は進むのか 京都市が補助制度復活も…消えない「特有」の課題とは



滋賀県、大津市の複合施設「直営」断念 商業施設やホテルの利用想定



台湾地震、相次ぐビル倒壊



東北の被災商店街、歩む復興



「人が辞めな対条件。経営PR(株式会社ビズ)



全社員が退職 バリ・サンジ PR(株式会社ビズ)



日本人の忘れ  
【共に変える  
未来へ】

葬儀／葬祭サービスは  
公益社へ

koekisha-kyoto.com

大切な方とお別れを、心をこめてお手伝い。生前予約も可能。まずはご相談下さい



動画ライブラリ

京都市西京区の竹林、大雨で歩道を流れる濁水 (2024年5月28日) Bamboo forest in Kyoto, muddy water flowing down to heavy rain

▶ ×

<週3…	【在宅…
墨田区…	港区／…
時給1…	時給1…
【在宅…	複数…
港区／…	立川市…
時給1…	時給1…

▶ ×

【ほほ…	【在宅…
江東区…	港区／2024…
時給1…	時給1…
7月開…	<週3…
港区／2024…	墨田区…
時給1…	時給1…